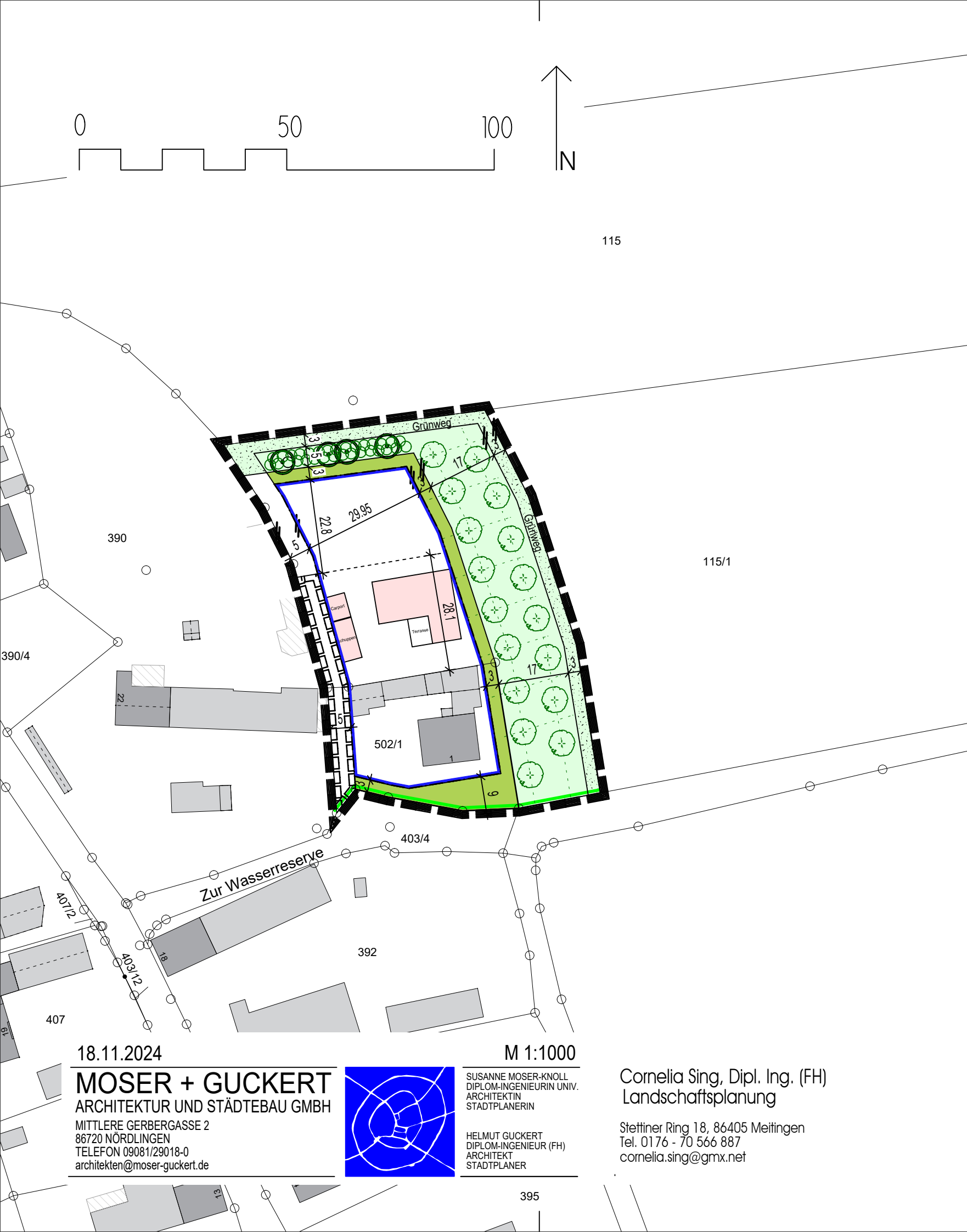
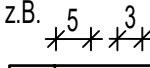
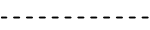
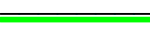




Hinweise

-  bestehende Grundstücksgrenzen
-  z.B. 502/1 bestehende Flurnummern
-  Gebäude Bestand
-  z.B. 5 3 Maßzahlen in Meter
-  Gebäude geplant
-  Grundstücksgrenze geplant

A Festsetzungen durch Planzeichen

-  Grenze Geltungsbereich der Einbezugssatzung
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Baugrenze
-  Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Fläche
-  private Grünfläche
-  Ortsrandeingrünung mit Pflanzgebot (siehe unter Textliche Festsetzungen - § 3.1)
-  Grünweg
-  zu pflanzende Gehölze
Obstbäume Hochstamm
regionale, bewährte Sorten
-  2-reihige Hecke aus Sträuchern und Bäumen II. Ordnung
zu pflanzen

VORABZUG

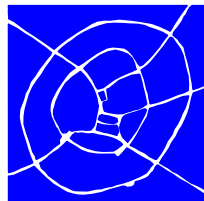
GEMEINDE KAMMELTAL
ORTSTEIL GOLDBACH
LANDKREIS GÜNZBURG

EINBEZUGSSATZUNG
"HARTBERG NORD-OST"

A. Planzeichnung
- zeichnerische Festsetzungen

18.11.2024

MOSER + GUCKERT
ARCHITEKTUR UND STÄDTEBAU GMBH
MITTLERE GERBERGASSE 2
86720 NÖRDLINGEN
TELEFON 09081/29018-0
architekten@moser-guckert.de



SUSANNE MOSER-KNOLL
DIPLOM-INGENIEURIN UNIV.
ARCHITEKTIN
STADTPLANERIN

HELMUT GUCKERT
DIPLOM-INGENIEUR (FH)
ARCHITEKT
STADTPLANER

M 1:1000

Cornelia Sing, Dipl. Ing. (FH)
Landschaftsplanung

Stettiner Ring 18, 86405 Meitingen
Tel. 0176 - 70 566 887
cornelia.sing@gmx.net

H/B = 297 / 420 (0.12m²)